ПРОЕКТ
РЫБИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ

ДЕПУТАТОВ

МОТЫГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

00.00.2022. с. Рыбное № 00-00

О внесении изменений в Решение Рыбинского сельского Совета депутатов от 21.12.2012 № 19-68 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования Рыбинский сельсовет Мотыгинского района Красноярского края»

 В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса РФ (в редакции Федерального закона от 29.12.2020 № 468-ФЗ, Федерального закона от 30.12.2020 № 494-ФЗ), руководствуясь Уставом Рыбинского сельсовета Мотыгинского района Красноярского края, Рыбинский сельский Совет депутатов решил:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Рыбинского сельсовета Мотыгинского района Красноярского края, утвержденных Решением Рыбинского сельского Совета депутатов от 21.12.2012 № 19-68

1.1. Дополнить статью 15 пунктом 5 следующего содержания:

«5. В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, допускается одновременное проведение публичных слушаний и (или) общественных обсуждений по проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.»;

1.2. Дополнить статью 15 пунктом 6 следующего содержания:

«6. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории.».

1.3. В статье 28 пункт 2 дополнить абзацем 3 следующего содержания:

«Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по жилищным, земельным вопросам, жизнеобеспечению и благоустройству.

 3. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в печатном органе местного самоуправления «Ведомости Рыбинского сельсовета».

Глава Рыбинского сельсовета В.Н. Кондратьева